

Įrangos nuomos Sutartis Nr.

Nuomos sąlygos

1. Bendrosios sąlygos

- 1.1. Nuomotojas įsipareigoja perduoti Nuomininkui nuomos teise įrangą, nurodytą nuomos Sutarties priede (toliau tekste - Įranga), kuri nuosavybės teise priklauso Nuomotojui, o Nuomininkas įsipareigoja už ją mokėti šios Sutarties priede nustatytą nuomos mokesį (toliau tekste – Nuompinigiai).
- 1.2. Nuomos terminas yra nustatomas Nuomos Sutarties priede ir skaičiuojamas nuo priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos.
- 1.3. Pasibaigus šiam terminui Nuomininkas turi teisę pratęsti šią Sutartį tokiomis pačiomis sąlygomis, kurios išdėstytos šioje Sutartyje ir jos prieduose, jeigu tam neprieštarauja Nuomotojas.
- 1.4. Nuomotojas pareiškia, kad išnuomota Įranga nėra įkeista, jokių draudimų ar apribojimų jai nėra uždėta, ginčai teisme ar arbitraže dėl Įrangos, nuomos Sutarties pasirašymo dienai nevyksta.

2. Įrangos priėmimas ir perdavimas

- 2.1. Pasirašius nuomos Sutartį, Nuomotojas įsipareigoja perduoti Nuomininkui techniškai tvarkingą įrangą.
- 2.2. Įrangos priėmimas ir perdavimas įforminamas priėmimo-perdavimo aktu, kurį savo parašais patvirtina Šalys/jų įgalioti atstovai.
- 2.3. Priėmimo – perdavimo akte turi būti nurodyta įrangos būklė jų priėmimo ir perdavimo momentu, detalai nurodant trūkumus.
- 2.4. Įranga perduodama naudojimui Nuomotojo nurodytu adresu. Nuomininko pageidavimu, Nuomotojas gali pristatyti arba atsiimti Įrangą pats sutartoje vietoje atvykdamas savo transportu. Šiuo atveju transporto išlaidas apmoka Nuomininkas, nurodytas Sutarties priede.

3. Šalių įsipareigojimai

- 3.1. Nuomotojas įsipareigoja:
 - 3.1.1. Pateikti Įrangą laiku, tvarkingą, patikrintą, sukomplektuotą.
 - 3.1.2. Dėl Nuomotojo kaltės įvykus įrangos gedimui, apie kurį informuoja Nuomininkas, kaip galima skubiau pašalinti gedimo padarinius, negalint pašalinti, gedimo už gedimo laikotarpį nuompinigiai neimami.
- 3.2. Nuomininkas privalo:
 - 3.2.1. Naudoti įrangą pagal tiesioginę paskirtį, kaip nurodyta Įrangos naudojimo instrukcijoje, kurią Nuomininkas gauna kartu su Priėmimo – perdavimo aktu.
 - 3.2.2. Griežtai laikytis keliamų eksploatacijos reikalavimų; nuo priėmimo – perdavimo akto pasirašymo datos, pastebėjęs bet kokį Įrangos gedimą, nedelsiant nutraukti naudojimąsi Įranga ir apie tai nedelsiant informuoti Nuomotoją.
 - 3.2.3. Nepernuomoti, neįkeisti ir nepertvarkyti Įrangos, atlikti pagerinimo darbus tik gavus Nuomotojo raštišką sutikimą. Pasibaigus Sutarties nuomos terminui, grąžinti Nuomotojui tvarkingą ir švarią Įrangą bei jos priedus.
 - 3.2.4. Jei Nuomininkas pablogina išsinuomotą turtą, jis privalo Nuomotojui pilnai atlyginti remonto išlaidas bei kitus padarytus nuostolius.
 - 3.2.5. Jei išnuomotas turtas prarastas ar sunaikintas, Nuomininkas privalo sumokėti visą sumą, kuri nurodyta šios Sutarties priedo "Turto vertė" skiltyje. Turtas laikomas sunaikintas, jei remonto išlaidos viršija 75 % turto vertės.
 - 3.2.6. Nuomininkas atsako už išsinuomoto turto praradimą, net jeigu ir nėra jo kaltės. Nuomininkas apie išsinuomoto turto praradimą privalo nedelsiant informuoti Nuomotoją.

4. Mokėjimai ir atsiskaitymai

- 4.1. Nuompinigiai sumokami pervedant sutartą sumą į Nuomotojo sąskaitą iki priėmimo-perdavimo akto pasirašymo ir Įrangos perdavimo Nuomininkui dienos. Arba sumoka grynais pinigais įrangos pėrimo Nuomininkui momentu.
- 4.2. Nuomotojas išrašo Nuomininkui sąskaitą – faktūrą.
- 4.3. Nuomotojas taip pat sumoka priede nurodytą sutarto dydžio Užstatą, kuris yra grąžinamas Nuomotojui per 2 darbo dienas po Įrangos grąžinimo Nuomininkui. Arba įrangos grąžinimo momentu, jeigu užstatas buvo įmokėtas grynais pinigais.

5. Atsakomybė už Sutarties pažeidimus

- 5.1. Jeigu šalis nevykdo savo įsipareigojimų, numatytų šioje Sutartyje, ji privalo atlyginti dėl to kitos šalies patirtus nuostolius.
- 5.2. Nuostolių kompensavimas pagal šios Sutarties 5.1. punktą neatleidžia kaltosios šalies nuo Sutartinių įsipareigojimų vykdymo ar pažeidimų pašalinimo.

6. Sutarties galiojimas

- 6.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos iki nuomos termino pabaigos, išnuomotos Įrangos grąžinimo dienos arba šios Sutarties nutraukimo prieš terminą.
- 6.2. Visi šios Sutarties pasikeitimai, papildymai ir priedai įsigalioja ir tampa neatskiriama dalimi nuo šios Sutarties, kai juos savo parašais patvirtina abi Šalys/jų įgalioti atstovai.

6.3. Pasikeitus galiojantiems norminiams aktams, jeigu kuri šios Sutarties nuostata prieštarauja jiems, ji yra laikoma negaliojančia nuo prieštaraujančio norminio akto įsigaliojimo dienos, o kitos šios Sutarties sąlygos, terminai, nuostatos lieka galioti.

7. Sutarties nutraukimas prieš terminą

- 7.1. Ši Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą:
 - 7.1.1. Šalių raštišku susitarimu;
 - 7.1.2. Nuomotojas turi teisę pareikšti reikalavimą nutraukti šią Sutartį prieš terminą:
 - jeigu Nuomininkas naudojami Įranga ne pagal jos paskirtį;
 - jeigu Nuomininkas tyčia ar dėl neatsargumo blogina Įrangos būklę;
 - jeigu Nuomininkas nesilaiko kitų nuomos sąlygų.
- 7.2. Nuomininkas turi teisę pareikšti reikalavimą nutraukti šią Sutartį prieš terminą:
 - jeigu Įranga ne dėl Nuomininko kaltės pasidaro netinkama naudoti,
 - jeigu Nuomotojas trukdo Nuomininkui naudotis Įranga.

7.3. Nuomininkas turi teisę nutraukti Sutartį prieš terminą, jeigu nusprendžia baigti Įrangą naudoti anksčiau nei numatyta Sutartyje. Šiuo atveju Nuomininkas privalo sumokėti Nuomotojui visą šios Sutarties priede nurodytą nuolaidų sumą.

8. Įrangos grąžinimas

- 8.1. Nuomininkas privalo ne vėliau kaip prieš 1 (vieną) val. paskutinę nuomos termino dieną paruošti Įrangą perdavimui ir apie tai informuoti Nuomotoją.
- 8.2. Jeigu Nuomininkas atsisako laiku perduoti Įrangą, jis privalo sumokėti Nuomotojui 2 (dvigubą) nuompinigių sumos dydžio baudą už kiekvieną pavėluotą dieną.

9. Nenugalima jėga

- 9.1. Šalys neatsako už savo sutartinių įsipareigojimų nevykdymą, jeigu tai sąlygoja aplinkybės, nepriklausančios nuo šalių valios, numatytos 1996 m. liepos mėn. 15 d. LR Vyriausybės nutarime Nr. 840.
- 9.2. Šalis, negalinti įvykdyti savo sutartinių įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių, privalo esant pirmai galimybei informuoti apie tai kitą Šalį.
- 9.3. Pasibaigus nenugalimos jėgos aplinkybių veikimui, neįvykdžiusi savo sutartinių įsipareigojimų Šalis privalo pradėti juos vykdyti.

10. Ginčų sprendimas

- 10.1. Vienai šaliai pažeidus savo sutartinius įsipareigojimus, kita Šalis privalo pateikti jai raštišką pretenziją, kurioje turi būti nurodyti pažeisti šios Sutarties punktai.
 - 10.2. Kaltajai Šaliai neištaisius pažeidimo per 10 (dešimt) dienų nuo pretenzijos gavimo, kita Šalis turi teisę kilusį ginčą nagrinėti LR įstatymų nustatyta tvarka.
 - 10.3. Visi ginčai, kylantys ar susiję su šia Sutartimi, sprendžiami Šalių susitarimu, o per 10 (dešimt) dienų nesutarus – LR įstatymų numatyta tvarka.
- #### 11. Kitos sąlygos
- 11.1. Visa informacija tarp Šalių perduodama Sutartyje nurodytais Šalių adresais, elektroniniu paštu.

Priedas Nr.1: Įrangos perdavimo priėmimo aktas

NUOMOTOJAS
(rekvizitai)

NUOMININKAS
(rekvizitai)

